Beantragung einer Ladestation am gemieteten Stellplatz:

Als Mieter*in der Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH (im Folgenden als „GWG“ bezeichnet) besteht die Möglichkeit, eine Ladeeinrichtung für ein Elektrofahrzeug am gemieteten Stellplatz auf eigene Kosten zu installieren.

Sie müssen alle aus der Maßnahme entstehenden Kosten selbst tragen und diese fachgerecht nach Beendigung des Mietverhältnisses auf eigene Kosten entfernen lassen.

Aufgrund der hohen elektrischen Leistung, die für den Ladevorgang notwendig ist, muss hier von Seiten der GWG sichergestellt werden, dass keine Schäden am Gebäude oder der Installation auftreten. Aus diesem Grund müssen alle Arbeiten zwingend von Fachfirmen durchgeführt werden.

Checkliste für die Installation einer Ladestation für Elektrofahrzeuge:

- Schriftlichen Antrag bei der GWG stellen
- Anmeldung beim Stromversorger
- schriftliche Genehmigung durch die GWG
- Vereinbarung eines Termins mit der GWG zur Zustandsfeststellung (Kostenpflichtig nach den jeweils gültigen Verrechnungssätzen für Fachpersonal der GWG)
- Arbeiten dürfen beauftragt werden - alle Arbeiten müssen zwingend durch Fachbetriebe der Elektrotechnik ausgeführt werden
- Schäden am Gebäude, der Installation oder den Freianlagen sind der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft unverzüglich anzuzeigen und müssen auf eigene Kosten durch eine Fachfirma wieder behoben werden.
- Abnahme durch die GWG – ist vom Mieter vor Inbetriebnahme zu vereinbaren

Bei Beendigung des Mietverhältnisses ist die Einrichtung samt aller Leitungswege, Leitungen, Schalteinrichtungen, etc. zurückzubauen und der Ursprungszustand wieder herzustellen, sofern keine andere schriftliche Vereinbarung mit der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft getroffen wird. Ebenso werden die Kosten für den Rückbau ausschließlich durch den Mietenden getragen.

Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH
Sitz der Gesellschaft:
Minucciweg 4, 85055 Ingolstadt
Telefon 0841 9537-0
Telefax 0841 9537-290
Bankverbindung:
Sparkasse Ingolstadt Eichstätt
IBAN:
DE98 7215 0000 0000 013607
Vorsitzende des Aufsichtsrates:
Bürgermeisterin Dr. Dorothea Deneke-Stoll
Geschäftsführer: Alexander Bendzko
Amtsgericht Ingolstadt, HRB 6

Antrag auf Ladestation für Elektrofahrzeuge:

01 Angaben zum Mietverhältnis:

Vor- und Nachname: _____

Anschrift: _____

Telefonnummer: _____

02 Angaben zum Stellplatz:

Name des Mieters: _____

Anschrift Stellplatz / Tiefgarage: _____

Stellplatz-Nr.: _____

03 Angaben zum Fahrzeug:

Nenn- oder max. Leistung in kW: _____

Batterietyp / -kapazität: _____

Ladeleistung: _____

Ladedauer 0-100% über Schutzkontaktsteckdose (230V): _____

Ladedauer 0-100% über Ladestation (11 kW): _____

04 Angaben zum Elektrofachbetrieb, der die Arbeiten ausführt:

Firmenname: _____

Anschrift: _____

Ansprechpartner: _____

Telefonnummer: _____

www.gemeinnuetzige.de

Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH

Sitz der Gesellschaft:
Minucciweg 4, 85055 Ingolstadt
Telefon 0841 9537-0
Telefax 0841 9537-290

Bankverbindung:
Sparkasse Ingolstadt Eichstätt
IBAN:
DE98 7215 0000 0000 013607

Vorsitzende des Aufsichtsrates:
Bürgermeisterin Dr. Dorothea Deneke-Stoll
Geschäftsführer: Alexander Bendzko
Amtsgericht Ingolstadt, HRB 6

Vom ausführenden Fachbetrieb auszufüllen:

05 Angaben zur Installation:

Anmeldung beim Stromversorger ☐ Ja

Gewünschter Anschlusstyp: ☐ Schuko-Steckdose

☐ Ladestation 3,6 kW

☐ Ladestation 11 kW

06 Angaben zur Leitungsführung:

Der Leitungsanschluss erfolgt: ☐ am Wohnungszähler im UG

☐ am Wohnungszähler im DG

☐ an einem separaten Zähler

Hinweis: Jeder Zähler muss zum Zweck der Abrechnung direkt mit einem EVU verbunden sein. Unter- oder Zwischenzähler können zu Selbstzwecken eingebaut werden, können aber zur Abrechnung nicht verwendet werden!

Die Leitungsführung erfolgt: ☐ Kabel im Leerrohr

☐ Kabel im Schacht

☐ Kabel in Kabelwanne

Leitungsart und -querschnitt: _____

Leitungslänge (in Meter): _____

Absicherung der Leitung: _____

Ort und Datum: _____

_____

Stempel und Unterschrift

www.gemeinnuetzige.de

Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH

Sitz der Gesellschaft:
Minucciweg 4, 85055 Ingolstadt
Telefon 0841 9537-0
Telefax 0841 9537-290

Bankverbindung:
Sparkasse Ingolstadt Eichstätt
IBAN:
DE98 7215 0000 0000 013607

Vorsitzende des Aufsichtsrates:
Bürgermeisterin Dr. Dorothea Deneke-Stoll
Geschäftsführer: Alexander Bendzko
Amtsgericht Ingolstadt, HRB 6

07 Kosten & Haftung

Mir ist bewusst, dass ich die gesamten Kosten der Maßnahme tragen muss. Dies gilt auch insbesondere für Gebühren und Stromkosten.
Mir ist bewusst, dass ich gegenüber der Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH für alle durch die Maßnahme verursachten Schäden hafte. Dies gilt auch für eventuelle Mietminderungsansprüche Dritter. Ich stelle die Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH von allen eventuellen Ansprüchen Dritter frei. Die Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH ist nicht verpflichtet eventuelle Ansprüche Dritter abzuwehren.
Sollten Termine mit Mitarbeitenden der Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH erforderlich sein, verpflichte ich mich die Kosten hierfür zu tragen. Diese werden nach den üblichen Stundensätzen der Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH berechnet.
Die Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft übernimmt keinerlei Kosten für die in diesem Dokument genannten Installationen. Des Weiteren behält sich die Vermieterin vor, im Falle von Schäden durch unsachgemäße Handhabung bzw. nicht regelmäßige Prüfungen Schadenersatzansprüche geltend zu machen.

08 Ablauf und Meldepflichten

Ich verpflichte mich eigenverantwortlich alle möglicherweise anfallenden Wartungs- und Instandhaltungspflichten der Ladeeinrichtung fachgerecht und regelmäßig ausführen zu lassen, sowie diese auf eigene Kosten gegen mögliche Schäden zu versichern.

09 Eigentum

Ich und die Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH sind sich einig, dass die Anlage in meinem Eigentum verbleibt. Sie wird nicht von der Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH an mich vermietet. Ebenso übernimmt die GWG keine Kosten, die in Zusammenhang mit der Ladestation stehen. Die regelmäßige Prüfung der Ladestation wird von einem von mir beauftragten elektrotechnischen Fachbetrieb durchgeführt und entsprechend bezahlt. Ebenso werden sonstige kostenpflichtige Leistungen allein durch mich getragen.

10 Abnahme

Ich verpflichte mich, die Arbeiten erst nach schriftlicher Genehmigung der Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH durchführen zu lassen.

www.gemeinnuetzige.de

Ich verpflichte mich einen Termin zur Zustandsfeststellung mit der Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH vor Beginn der Arbeiten zu vereinbaren. Die Arbeiten dürfen nicht vor der Zustandsfeststellung durchgeführt werden.
Ich verpflichte mich, eventuelle Schäden am Gebäude oder den Freianlagen umgehend der Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH schriftlich anzuzeigen.
Ich verpflichte mich den Abschluss der Arbeiten schriftlich bei der Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH anzuzeigen.

11 Fachfirma & Anerkannte Regeln der Technik

Ich verpflichte mich die Arbeiten ausschließlich von der oben genannten Fachfirma und nach den anerkannten Regeln der Technik durchführen zu lassen.
Ich verpflichte mich eventuelle Schäden nach den anerkannten Regeln der Technik auf meine Kosten von einer Fachfirma beseitigen zu lassen.

12 Rückbauverpflichtung

Ich verpflichte mich die Anlage (inkl. Aller Leitungen) nach Ende des Mietverhältnisses auf meine Kosten, soweit die Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH dies verlangt fachmännisch zurückbauen zu lassen. Die Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH ist nicht verpflichtet die Anlage oder Teile davon abzulösen. Eine andere Vereinbarung kann mit der Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH getroffen werden.
Mir ist bewusst, dass die Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Ingolstadt GmbH die Hinterlegung einer Sicherheit für meine Rückbauverpflichtung verlangen kann. Die hierdurch entstehenden Kosten werden von mir getragen.

Ich habe die oben genannten Verpflichtungen gelesen und verstanden. Ich bestätige mit meiner Unterschrift die Richtigkeit der oben gemachten Angaben.

Ingolstadt, den _____ _____
Datum *Unterschrift und Name in Druckbuchstaben*

www.gemeinnuetzige.de